Exclusiva Villa de Lujo en Calpe con Impresionantes Vistas al Mar de 180º

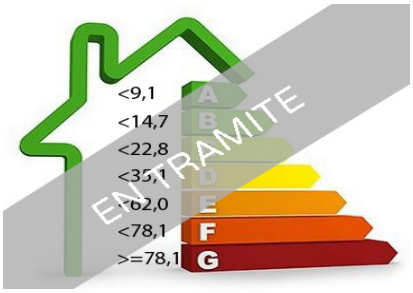
Exclusiva Villa de Lujo en Calpe con Impresionantes vistas al mar de 180º. Esta espectacular villa de diseño moderno y acabados de alta calidad esta situada en un entorno único que ofrece una perspectiva privilegiada del mar desde prácticamente todos sus espacios. Una propiedad excepcional que combina lujo, tecnología y confort en un enclave exclusivo.

Distribución:

Planta Principal– 198 m² (136,50 m² vivienda + 8 m² porche + 53,50 m² terraza):
-Entrada elegante con aseo de cortesía.
-Espacio diáfano compuesto por salón-comedor y cocina de diseño rodeado de amplias cristaleras que inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas inigualables al entorno marino.
-Cocina moderna con isla, equipada con electrodomésticos de alta gama y una práctica despensa/cuarto de lavado.
-Estudio con salida directa a la terraza, ideal para trabajar o relajarse mientras disfrutas del paisaje.
-Amplia terraza de 110 m² y un porche de 33 m² configurado como zona chill-out, equipado con nevera de doble puerta y TV especial para exteriores.

Planta Alta– 140,86 m² (88,51 m² vivienda + 40,32 m² terrazas + 12,03 m² pérgola):
-Dormitorio principal en suite con vestidor, baño privado y terraza exclusiva con pérgola. Desde la cama, gracias a sus grandes ventanales, podrás deleitarte con las magníficas vistas al mar.
-Segundo dormitorio en suite con armarios empotrados, baño privado con bañera exenta y acceso a una terraza privada.

Ref: C300407
Precio: 3990000.00 €
Localidad: España
Alicante
Costa blanca
Calpe
Tipo de propiedad: Casa / Villa / Chalet
Villa de lujo
Clasificación propiedad: En venta
Construcción: 360 m2
Terreno: 956 m2
Baños: 5
Dormitorios: 5
Caracteristicas adicionales: Vistas al mar
Piscina
Ascensor



Calificación energética

-Desde ambas terrazas y dormitorios, disfruta de un horizonte sin igual.

Planta Semisótano– 134,60 m²:
-Tres dormitorios adicionales, todos con baño en suite y acceso directo a la terraza de esta planta, uno de ellos con vestidor.
-Habitación polivalente con acceso independiente, ideal como trastero, gimnasio, bodega o sala de juegos.
-Sala de máquinas que alberga todos los sistemas de la vivienda.

Exterior:
-Parcela completamente vallada con jardín de bajo mantenimiento.
-Piscina infinity de agua salada con fuente en cascada, un complemento perfecto para disfrutar del paisaje costero.

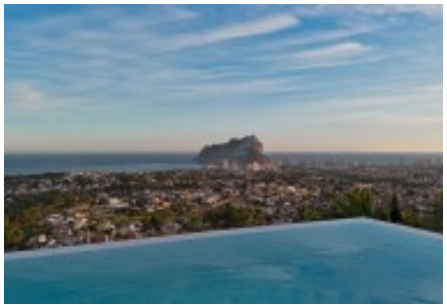
-Espacio para varios vehículos, incluyendo una pérgola junto a la entrada principal.

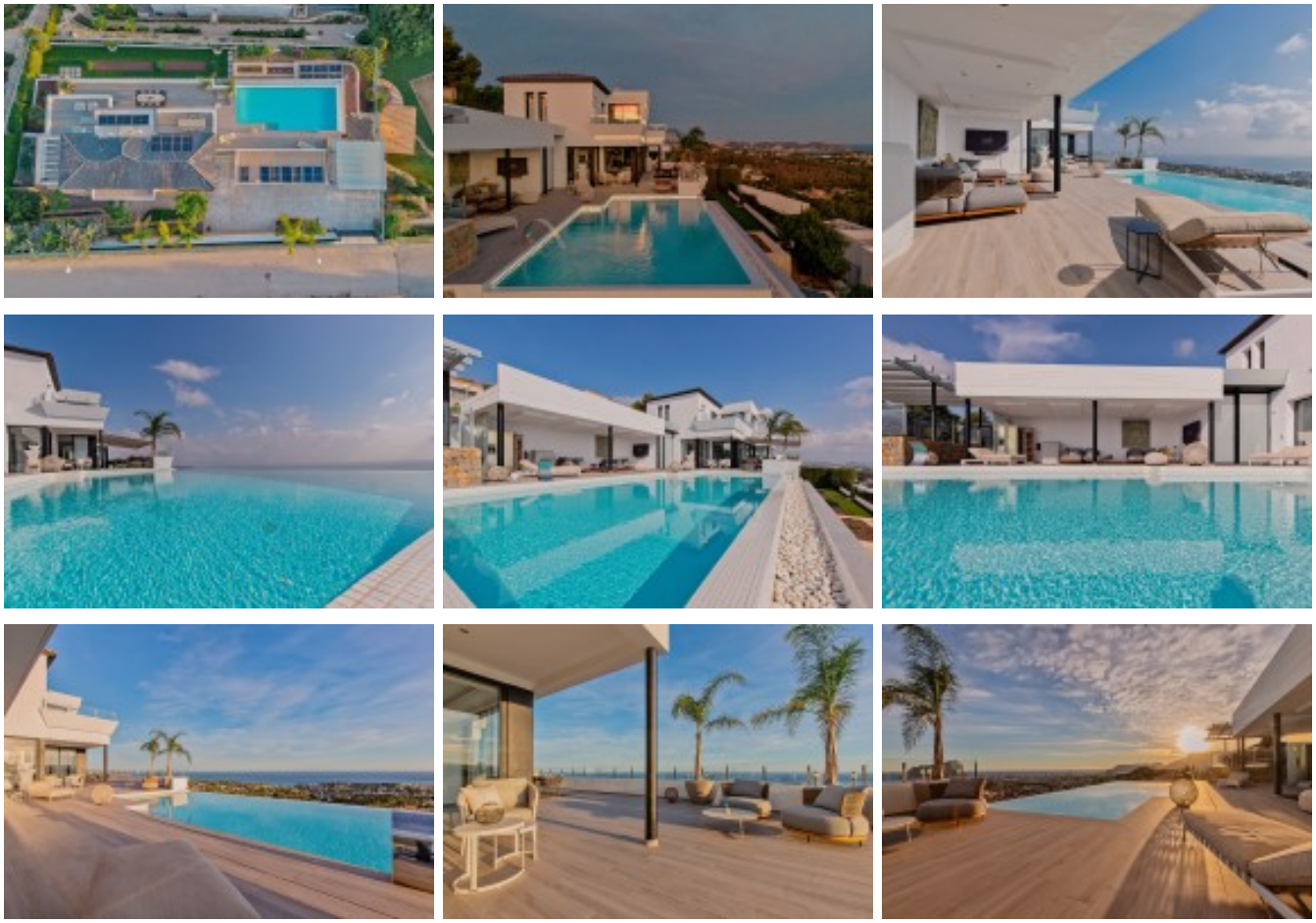
Extras Incluidos:
-Ascensor conectando todas las plantas.
-Aire acondicionado en todas las estancias.
-Suelo radiante con sistema de agua caliente.
-20 placas solares que suministran agua caliente y electricidad.
-Sistema de ósmosis y depósito de agua pluvial.
-Seguridad avanzada con puerta de acceso por huella digital, portón eléctrico y sistema de alarma.
-Domótica integral para toda la casa, que incluye control de iluminación, climatización, persianas automáticas y más.
-Televisores en todos los dormitorios y sistema de sonido Sonos distribuido por toda la casa.

Una propiedad ideal para los amantes del lujo y la tranquilidad, diseñada para disfrutar del espectacular clima y las majestuosas vistas de la Costa Blanca. ¡Ven a visitarla y déjate enamorar por cada rincón!

Contáctanos hoy mismo para más información y concertar una visita.

Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web





ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");