

Proyecto de construcción de villa de lujo y estilo moderno en Moraira



Proyecto de construcción de villa de lujo y estilo moderno en Moraira (Costa Blanca, Alicante). Situada en una de las mejores zonas de Moraira a tan solo 5 minutos del centro y sus playas.

La villa que se construirá con materiales de primera calidad. Se distribuye en:

Planta sótano que se distribuye en salón con una barra de bar y zona de juegos, despacho, cocina, aseo de cortesía y dormitorio con baño en suite.

Planta baja que se compone de cocina moderna con isla central y abierta al salón-comedor, lavadero junto a la cocina, aseo de cortesía y dormitorio con baño en suite.

Desde todas las estancias de esta planta hay acceso directo al porche y zona de la piscina.

En la planta superior se ubican 3 dormitorios todos ellos con baño en suite y una sala de estar. Todas las estancias de esta tienen salida a una terraza exterior.

En esta planta se ubica también el garaje con capacidad para 2 coches

En el exterior disponen de una gran terraza con piscina de 10 x 4 con amplias vistas al mar. También hay un aseo en el exterior.

Entre su equipamiento destacamos:

- Carpintería exterior: ventanas y balconeras en aluminio (abatible y oscilobatiente) en color gris antracita o similar modelo "OPTICA DE TECHNAL" con rotura de puente

Ref: M200399

Precio: 2300000.00 €

Localidad: [España](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

Tipo de propiedad: [Casa / Villa / Chalet](#)

[Nueva construcción](#)

[Villa de lujo](#)

[Villa moderna de diseño](#)

Clasificación propiedad: [En venta](#)

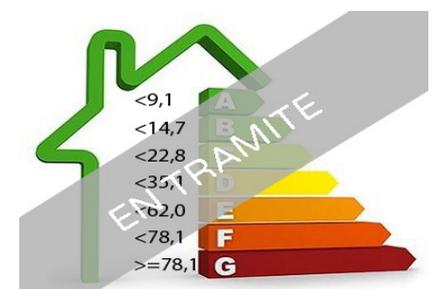
Construcción: 400 m²

Terreno: 800 m²

Características

adicionales: Piscina

Garaje



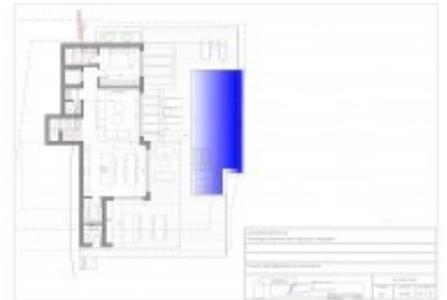
Calificación energética

térmico, vidrio laminar anti-impacto (seguridad) y de cámara para el control térmico.

- Todos los dormitorios tendrán persianas enrollables motorizadas y mosquiteras.
- Puerta de entrada a la vivienda en aluminio color gris antracita o similar con cinco puntos de seguridad y tirador de diseño.
- Carpintería interior: acabados de puertas en blanco y armarios empotrados en blanco totalmente forrados. Los herrajes de acero cromado.
- Cocina: con puertas de madera a medida y herrajes de alta calidad. Encimera(mármol, silestone, ...) y fregadero. Electrodomésticos incluidos: horno, extractor de humos, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora marca Zanussi.
- Barandilla interior de acero y cristal .
- Alicatado rectificado de gran formato a elegir hasta 28€/m²
- Pavimento porcelánico de primera calidad en toda la vivienda y antideslizante en terrazas hasta 28€/m².
- Revestimiento de hormigón impreso en entrada de vehículos hasta 30€/m².
- Baño: aparatos sanitarios color blanco marca ROCA de primera calidad con gritería monomando, platos de ducha a medida y mampara de cristal fija
- Muebles con lavabo y espejo incorporado.
- Aire acondicionado frío/calor planta superior a través de bomba de calor por conductos y calefacción por suelo radiante.
- Instalación de video portero.
- Piscina: instalación de calefacción.
- Puerta peatonal de acceso a la parcela y de entrada de vehículo corredera motorizada con manda a distancia.

Etc

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");