

## Villa de estilo ibicenco en construcción con vistas al mar, Moraira



Villa de estilo ibicenco en construcción con fantásticas vistas al mar, Moraira. La casa esta situada a un corto paseo en coche del centro del pueblo de Moraira, sus playas, bares, restaurantes y supermercados.

La villa consta de 2 plantas:

-Planta principal (planta baja). que consta de hall de entrada, cocina equipada abierta al amplio y luminoso salón-comedor el cual tiene salida al porche, terraza y piscina. Lavadero/despensa. 1 aseo de cortesía. 1 dormitorio con baño en suite el cual también tiene acceso a un porche y a la terraza y piscina. En esta planta también encontramos el garaje.

-Planta alta se distribuye en dormitorio principal con vestidor y baño en suite con acceso a un terraza privada. Y 2 dormitorios más con baño en suite.

En el exterior hay una piscina de 10x5 con escalera de obra y pre-instalación de calefacción y terraza alrededor de la misma. Jardín con sistema automático de riego. Pérgola para coche y zona de aparcamiento exterior en la misma parcela.

Entre su equipamiento destaca:

-Carpintería exterior de aluminio (abatible y oscilobatiente) en color blanco con rotura térmica

-Vidrios de seguridad con control térmico guardian sun. (Exterior 5+5+cámara+4+4 interior).

- Persianas con motor en todas la ventanas.

**Ref:** M200249

**Precio:** 895000.00 €

**Localidad:** [España](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Moraira](#)

**Tipo de propiedad:** [Casa / Villa / Chalet](#)

[Nueva construcción](#)

[Villa de lujo](#)

**Clasificación propiedad:** [En venta](#)

**Construcción:** 335 m2

**Terreno:** 1000 m2

**Baños:** 4

**Dormitorios:** 4

**Características**

**adicionales:** Vistas al mar

Piscina

Garaje



Calificación energética

-Carpintería interior lacada en blanco y armarios abatibles forrados.

-En cocina mobiliario de alta calidad, encimera de mármol o silestone a elegir, fregadero de doble seno y papelera integrada. Electrodomésticos incluidos: encimera, horno, extractor de humos, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora.

-Persianas con motor en todas las ventanas y mosquiteras.

-Puerta de entrada a la vivienda en madera de Iroko con cinco puntos de seguridad.

-Carpintería interior lacada en blanco y armarios abatibles totalmente forrados.

-Cocina con muebles altos y bajos, encimera (de silestone o mármol a elegir), fregadero de doble seno, papelera integrada.

-Electrodomésticos incluidos: encimera vitrocerámica, horno, extractor de humo, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora.

-Pavimento porcelánico de 1ª calidad en toda la vivienda, pavimento porcelánico de 1ª calidad antidelizante en terrazas y porcelánico en garaje.

-En baños muebles con lavabo y espejo incluido.

-Calefacción y aire acondicionado por conductos

-Video portero

-Depósito de agua

-Parcela vallada, con puerta de entrada de vehículos corredera y motorizada, puerta peatonal y puerta motorizada de acceso al garaje interior.

-Alarma

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



ctSetCookie("ct\_check\_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");